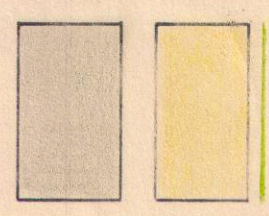


Gemeinde Blumberg
 Gemarkung Blumberg
 1:500

Stadt Blumberg

Bebauungsplan = Oberes Ried = im Gewinn Böschchen

M. 1:500



II
 GRZ
 GFZ

Gewerbegebiet § 8 BauNVO
 Straßenverkehrsfläche § 9 Abs. 1 Nr. 11 BBAUG
 Straßenbegrenzungslinie

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BBAUG sowie § 16 und 17 BauNVO)

Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

Grundflächenzahl

Geschoßflächenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBAUG und §§ 22 und 23 BauNVO)

offene Bauweise

Baugrenze

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes § 9 Abs. 7 BBAUG

vorgesehene Stellplätze gem. § 21 a BauNVO

geplante Grundstücksgrenze

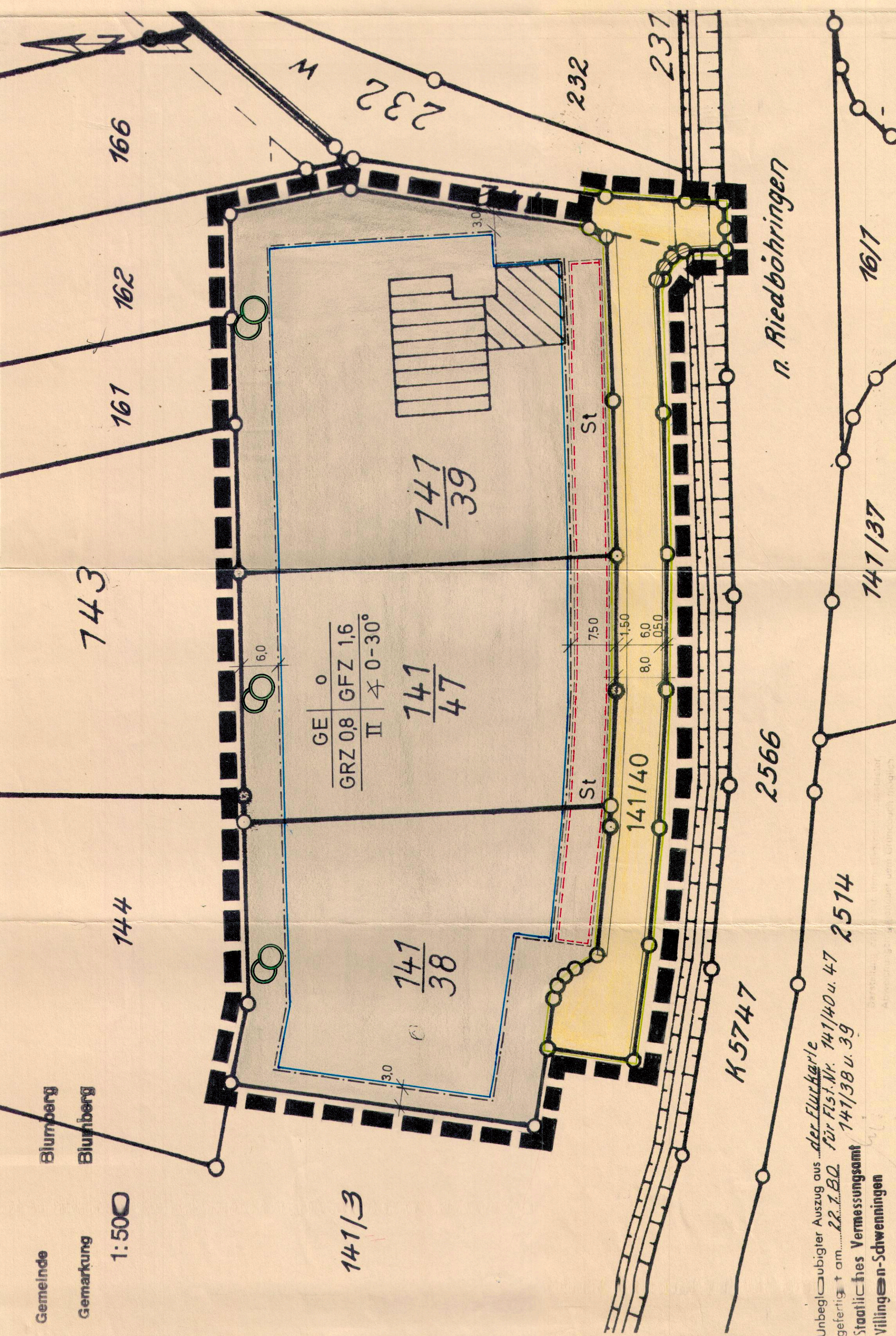
Dachneigung 0 - 30°

Nutzungsschablone

Bauweise

Grundflächenzahl

Zahl der Vollgeschosse Dachform und Neigung



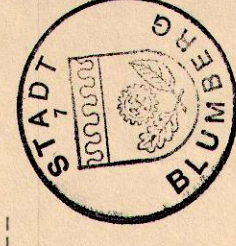
Planfeststellung

Aufstellung des Bebauungsplanes § 2 Abs. 1 BBAUG
 Beschluß des Gemeinderates vom: **26. 2. 80**
 Vorgezogene Bürgerbeteiligung § 2a BBAUG
 öffentliche Auslegung 2a Abs. 6 BBAUG
 Beschluß des Gemeinderates vom: **14. 3. 80**
öffentliche Auslegung in der Zeit vom 6. 5. 80 - 10. 6. 80
 Beschluß als Satzung § 10 BBAUG
 Beschluß des Gemeinderates vom: **22. 7. 80**
 Genehmigung durch das Landratsamt § 11 BBAUG am: **25. Aug. 1980**
 Inkrafttreten § 12 BBAUG am: **30. 8. 80**

Planung: Stadtbauamt Blumberg, **22. 7. 80**

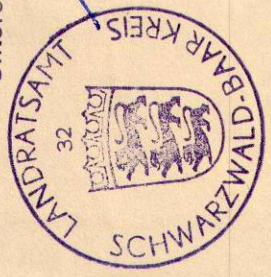
Blumberg, den **22. 7. 80**

Der Gemeinderat:



[Handwritten signature]
 (Gerber, Bürgermeister)

Genehmigt gemäß §§ 11 BBAUG
 mit Verfügung vom **25. Aug. 1980**
 Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis
 - Untere Bauordnungsbehörde -



[Handwritten signature]

Unbegleitbarer Auszug aus der Flurkarte
 gefertigt am **22. 7. 80** für Flst.Nr. 141/40 u. 47 2514
 Staatliches Vermessungsamt
 Villingen-Schwenningen